

# Retours d'expériences

## 08 octobre 2025

14

Calvados

**c | a.u.e**

Conseil d'architecture, d'urbanisme  
et de l'environnement



28, rue Jean Eudes - 14 000 CAEN  
Tél : 02.31.15.59.60

Le **Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement (CAUE) du Calvados** est un **organisme départemental** créé à l'initiative du « conseil général » en 1979. Investit d'une mission de service public, **le CAUE est présidé par un élu local.**

Les CAUE sont des associations loi 1901 instituées par la loi de 1977 sur l'architecture, remplissant des missions d'intérêt public. Il existe un CAUE dans la plupart des départements français.

**Le CAUE du Calvados conseille, informe et sensibilise**, et a pour objectif de promouvoir la qualité de l'architecture et de son environnement avec les missions suivantes:

- Le **conseil aux collectivités** dans les domaines de **l'architecture, l'urbanisme et le paysage**;
- **L'assistance architecturale aux particuliers**;
- La **pédagogie, la sensibilisation** et la communication.

# Accompagnements possibles des élus et collectivités

## COMBRAY REQUALIFICATION ET VÉGÉTALISATION DU Cimetière COMMUNAL

### 1 – CONSEIL PONCTUEL

- Visite de site
- Conseils techniques sur place
- Retour de visite (synthèse)

Situé autour de l'église, dans le cœur de bourg, ce cimetière présente des éléments patrimoniaux à valoriser comme le magnifique if en son sein, des murs en pierre qui entourent le cimetière, des vieux tombeaux et deux tilleuls qui marquent son entrée. Néanmoins, les matériaux de sols sont globalement vieillissants et des graviers de multiples couleurs ont été rapportés en divers endroits pour gérer les pentes et les talus complexes à entretenir.

Le CAUE a proposé une composition paysagère globale avec l'aménagement notamment :  
- de l'allée principale PMR et la création d'un parvis d'entrée à l'église en pavés,  
- des cheminements secondaires en dalles engazonnées renforcées pour permettre les circulations piétonnes et l'accès ponctuel de véhicules,  
- un travail de terrassement important qui permettrait de reprendre les niveaux et d'engazonner le cimetière pour valoriser l'esthétique d'ensemble et faciliter l'entretien,  
- des vieux tombeaux valorisés à l'entrée du cimetière et la création d'une allée en pas japonais menant à un tombeau remarquable,  
- des massifs de fleurs vivaces le long des murs en pierre, qui remplacent les jardinières gourmandes en eau pour fleurir de manière durable le cimetière,  
- enfin, un espace réservé aux stèles pour préserver un cimetière verdoyant au fil du temps.



Photos de l'existant

Plan de l'existant

### 2 – ÉTUDE DE FAISABILITÉ

- Visite de site
- Echanges sur les besoins avec les élus
- Réalisation d'une étude de faisabilité ou d'un avis technique avec scénarios d'aménagement avec approche sommaire des coûts



Photos d'ambiance



La proposition du CAUE



### 3 – ACCOMPAGNEMENT COMPLET AVEC RECRUTEMENT D'UN MAÎTRE D'ŒUVRE

- Visite de site
- Echanges sur les besoins avec les élus
- Etude de faisabilité et approche sommaire des coûts
- Réalisation du programme et du dossier de consultation pour le recrutement du MOE (remise de prestations possible)
- Appui technique si besoin et suivi du projet

La proposition du CAUE  
Faisabilité du futur cimetière



Les exemples de références





# Un exemple d'accompagnement

La végétalisation du cimetière de **Combray** (Calvados)

2023

Entrée «ouest» face au parking de niveau, un beau portail en fer forgé et un mur d'enceinte en pierre et deux tilleuls qui marquent l'entrée = un ensemble à préserver



# La partie nord arborée par un bel if

Allée principale de circulation dans le cimetière en graviers, à requalifier

2023





# La partie nord accessible

Accès PMR dans le cimetière, à conserver et améliorer

2023



# Éléments de détails

*Éléments anciens et patrimoniaux : grilles, monuments et stèles à inventorier / préserver / mettre en valeur ?*

**2023**





## La partie sud

*Abords de l'église à valoriser, pente à stabiliser et végétaliser*

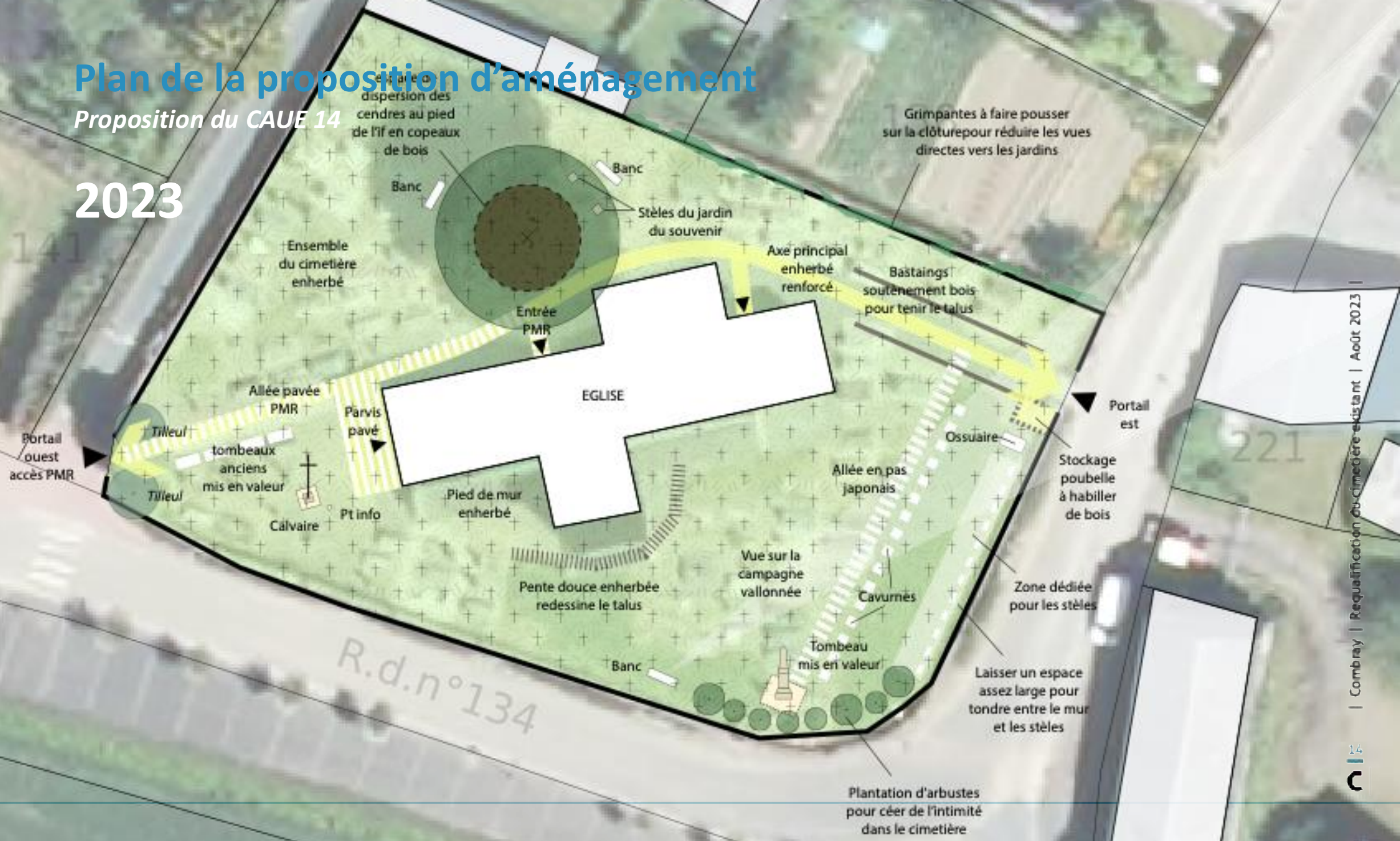
2023



# Plan de la proposition d'aménagement

Proposition du CAUE 14

2023





# Exemples de propositions d'aménagement

## Propositions du CAUE 14

2023

Exemple de cimetière avant/après l'enherbement, jusqu'au pied de l'église - St Marie d'Attez (27)



Allée accessible menant à l'église - St Marie d'Attez



Allée dalles enherbées - Verson



Exemple de cimetière enherbé - Verson



Exemple d'entrée, clôtures bois, et petit parvis dans un cimetière aux aménagements de clairière - cimetière du Souché - Niort (79)





# Lancement des travaux

Travaux de végétalisation réalisés par une entreprise d'espaces verts

## Mars 2025

### Le cimetière réaménagé pour simplifier l'entretien

Combray — La municipalité a engagé un chantier de rénovation du cimetière afin d'en minimiser l'entretien et de la garder propre et agréable.

#### L'initiative

Roger Havas, le maire, a engagé un chantier de rénovation du cimetière. « On a procédé à un recensement des concessions, pour réaménager et sécuriser le cimetière. Certaines stèles étaient instables et beaucoup de sépultures sont sans nom. On a supprimé 32 tombes et créé un ossuaire », précise le maire.

Pour l'aménagement du cimetière, « j'ai fait appel au CAUE (Conseil d'architecture d'urbanisme et de l'environnement). Ça nous a bien aidés et c'est un service du Département gratuit », précise Roger Havas.

Pour les travaux, Roger Havas a obtenu 70 % de subvention via l'Aide aux petites communes rurales et la Dotation équipements territoriaux ruraux.

#### Reconfigurer le cimetière

Le cimetière de Combray « n'a pas vraiment de plan. Les tombes sont dans tous les sens », déplore le maire. L'entreprise Tolmer, de Thury-Harcourt, « intervient au niveau du mur du cimetière qui est à restaurer sur certaines parties ». Les Pompes funèbres Gauquelin, de Condé-en-Normandie, ont « implanté l'ossuaire, et prochainement, un jardin du souvenir, un espace cinéraire avec columbarium et stèle », ajoute Roger Havas.

Pour l'espace paysager, « l'entreprise Pensée paysager de Potigny intervient ». Le projet privilégie un entretien à minima, « avec, en majorité, de



Roger Havas, maire (à gauche) avec Jérémie Hébert, paysagiste, qui mène le chantier paysager. Devant la porte d'entrée de l'église, l'allée pavée est en cours. L'entreprise a un mois de travail pour aménager le cimetière. PHOTO : QUEST FRANCE

la pelouse et des massifs de fleurs pour éviter la débroussailluse qui projette de l'herbe sur les tombes et une allée pavée pour accéder à l'entrée de l'église. On change aussi les portails », précise Roger Havas.

Jérémie Hébert, paysagiste, a prévu d'intégrer des massifs de vivaces : « De la corbeille d'argent, des bruyères,

de la sauge, des plantes qui ne dépassent pas 50 cm y compris entre les tombes. On a remanié tous les espaces libres pour engazonner ».

Dans l'allée qui mène à la porte principale, « des pavés naturels avec des joints qui ne laissent pas passer les mauvaises herbes vont être

posés ainsi que des plaques alvéolées où l'on peut passer la tondeuse », complète Jérémie Hébert.

Un aménagement qui permet de réduire l'entretien et de « passer uniquement la tondeuse afin d'avoir un cimetière propre et fleuri », observe Roger Havas.





L'inauguration

Septembre 2025



## La partie nord

*L'if : taille douce des branches basses, l'if retrouve sa splendeur au cœur du cimetière végétalisé, un apport de terre végétale était nécessaire pour niveler les pentes.*

# Septembre 2025



## La partie nord

*Plantation des pieds d'église – végétaux adaptés à l'ombre*

# Septembre 2025





## La partie nord

Accès PMR en pavés grès dans le cimetière, à conserver et améliorer

# Septembre 2025



## La partie nord arborée d'un bel if

*Reprise de la micro-topographie (soutènement)  
de l'allée principale engazonnée  
sur dalles alvéolées*





## La partie nord

*Soutènement des talus en dalles de grès façon «murs de pierres debout», intégration de l'ossuaire, gestion des déchets...*

# Septembre 2025



## La partie sud

*Une végétalisation complète du cimetière et une valorisation du monument aux morts*

Septembre 2025





## La partie sud

*Une végétalisation complète du cimetière autour de l'édifice, et autour des concessions*

# Septembre 2025





## Éléments de détails

*Des massifs plantés et adaptés pour un entretien réduit*



## Éléments de détails

*Un patrimoine funéraire et un ensemble bâti valorisé par des actions de restauration par la famille des défunts*





# Documents du CAUE14 mis à disposition pour tous

Flashez le QR CODE !



#4

## LA RÉGLEMENTATION / CRÉATION D'UN CIMETIÈRE

### LES ÉQUIPEMENTS OBLIGATOIRES

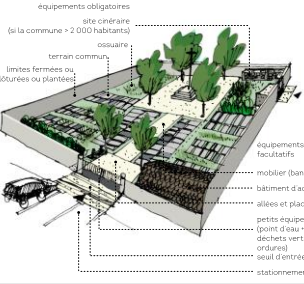
#### | vocabulaire

- Mode d'inhumation : les inhumations peuvent se faire en caveau ou en pleine terre (fosse de 1,50 à 2 mètres de profondeur).
- Concessions : chaque commune décide quelles sont les catégories de concessions autorisées dans son cimetière parmi les quatre possibilités suivantes : concessions temporaires (15 ans maximum), trentennaires, cinquantennaires et perpétuelles. Depuis 1959, il n'est plus possible d'accorder des concessions centennaires.
- Carrés confessionnels : il n'est pas possible d'installer de manière officielle des carrés confessionnels : ce serait contraire au principe de neutralité du cimetière. Cependant, le maire peut regrouper de fait les sépultures de défunts souhaitant être inhumés dans un secteur distinct, non isolé du reste du cimetière.
- Ossuaire communal : dans les cimetières où se trouvent des concessions reprises, un arrêté du maire doit affecter à perpétuité un ossuaire convenablement aménagé ou les restes des personnes sont aussitôt réinhumés. L'ossuaire doit comporter un dispositif en matériaux durables sur lequel doivent être gravés les noms des personnes inhumées dans les concessions reprises, même si aucun reste n'y a été retrouvé.
- Terrain commun (avant carré des indigents) : endroit du cimetière dans lequel sont enterrés ceux qui ne peuvent payer une concession et les services des pompes funèbres pour une durée légale de 3 ans minimum.
- Clôtures : les cimetières sont obligatoirement clôturés, puisque l'art. R. 2223-2 CGCT dispose que : « Ils sont entourés d'une clôture ayant au moins 1,50 mètre de haut. Cette clôture peut être faite de grillage métallique, soutenu de 3 mètres en 3 mètres, par des poteaux en fonte ou en ciment armé, dans ce cas, elle est renforcée par un écran d'arbustes épineux ou à feuilles persistantes ». Ainsi, un simple grillage est illégal !

### RÉGLEMENT

#### | règlement illustré

- Ossuaire : Il s'agit d'un équipement obligatoire depuis la loi de 2008 relative à la législation funéraire. Il a vocation à être la sépulture des restes issus des terrains communs et des concessions funéraires, perpétuelles et temporaires, repris par la commune.
- « Les fosses sont distantes les unes des autres de 30 à 40 cm sur les côtés, et de 30 à 50 cm de la tête aux pieds. Article R223-4 du CGCT » Chaque fosse a 1,50 à 2 m de profondeur sur 80 cm de largeur. Article R222-5 du CGCT.
- Nota : les proportions des fosses aujourd'hui seraient plutôt de 25m par 0,80m.
- Terrain commun : Ces emplacements sont mis gratuitement à disposition des personnes ayant le droit d'inhumation dans la commune. Ils correspondent à des emplacements pleine terre ou caveau, pour cercueils et urnes.



## VERS UN CIMETIÈRE EN HERBÉ

Mais pour quoi faire ? Depuis plusieurs années des communes sont concernées par l'abandon de produits phytosanitaires pour l'entretien de leurs espaces verts. Toutefois, il existe un espace où ces produits sont toujours utilisés plus que de raison : le cimetière. Certaines communes souhaitent modifier leurs pratiques de gestion et d'entretien de leur cimetière pour offrir un cadre plus sain, propice au deuil, au recueillement, permettre la valorisation du patrimoine funéraire, tout en accueillant la nature. Un cimetière végétalisé sans traitement phytosanitaire est une initiative à encourager, car le cimetière est un espace public qui peut être traité comme un parc dans nos villages.



### Un cimetière paysager

A Verson (Calvados). Différentes actions ont permis de transformer l'ancien cimetière Saint Germain en parc du bocquet :

- enlèvement de 90 tombes en état d'abandon,
- valorisation de monuments importants dans l'histoire locale (partels),
- aménagement d'un parvis devant l'église,
- création d'une allée enherbée,
- plantations.

### Une végétation maîtrisée

A Caen (Calvados), certains cimetières dont celui de Vaucelles, ont été travaillés étape par étape avec des carrés expérimentaux pris en charge par ALICOM. La végétalisation des intertombes et des allées amènent aujourd'hui une végétation spontanée, mais maîtrisée. W. Robillard, l'agent en charge de l'entretien du cimetière de Vaucelles, poursuit ses efforts sur les 6 000 m².



PLUS DE DÉTAILS  
Il est possible de supprimer l'usage des phytosanitaires sans recourir à l'enherbement. Mais c'est une gestion complexe pour maintenir le site propre. Difficile à entretenir et présentant des freins à l'accessibilité, le cimetière gazonné n'est plus adapté aux enjeux actuels. C'est ainsi que la commune de La Rocque a donc décidé de végétaliser son cimetière par étapes pour des raisons d'entretien.



## Extension / requalification du cimetière d'aujourd'hui : avoir une approche qualitative ?

Voici quelques exemples d'aménagements de cimetières ou d'extensions de cimetières réalisés par des paysagistes concepteurs et architectes nous permettant d'aborder quelques questions d'implantation liées à la conception du projet de paysage. Citons comme exemples l'importance du traitement des abords, des limites, des accès, du stationnement du cimetière, le traitement des cheminement et des matériaux à l'intérieur de l'enceinte. Enfin, les plantations contribuent au même titre que le mobilier funéraire à créer des ambiances par la qualité des espaces qui sont traités, pensés et liés aux usages.

### ORGANISER LES CIRCULATIONS OU CHEMINEMENTS

RÉGLEMENTATION  
Les circulations sont soumises à des normes de circulation pour les personnes à mobilité réduite.  
• Largeur du cheminement : 1,40 m libre de tout obstacle, 1,20 m si aucun mur ou obstacle au part et d'aire du cheminement.  
• Trouit, fentes, ressauts inférieurs à 2 cm maximum.  
• Pente 3% maximum, devers 2% maximum.

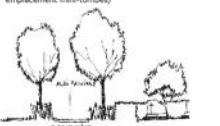
Les cheminement doivent être réfléchis à l'échelle du cimetière. Des allées de 2,00 m sont suffisamment larges pour le passage des engins. L'allée centrale peut être plus généreuse avec 2,50 m de large. Pour les piétons, il est nécessaire de privilégier le sens unique qui permet d'aborder la marche comme une promenade. Les allées permettent également de gérer les eaux pluviales dans le cas où elles assurent un rôle d'infrastructure lorsque le revêtement est perméable (gravier, sable, enherbé, pavés avec joints enherbés...).

### LES ALLÉES



Exemple d'aménagement de l'extension du cimetière d'aujourd'hui. Politique des paysages et D.O.

Une allée principale marquée par des arbres typés desservant chaque allée (emplacement caveau ou emplacement stèles enherbées ou emplacement meuble-tombes).



### LES CONTRE-ALLÉES

Les contre-allées sont dimensionnées selon les besoins et les utilisations pour limiter l'entretien.  
• Une contre-allée minérale mais avec des aménagements enherbés ou plantés avec des végétaux supportant le piédonnement tels que les sedums ou les plantes couvre-sols. Comme contrainte : un entretien constant et régulier de la surface minérale est préconisé pour éviter les moisissures et les mauvaises herbes.



• Une contre-allée enherbée ou avec des pas japonais nécessite peu d'entretien (tonte régulière uniquement). Les accotements en surface minérale ou en pas japonais limitent l'entretien et permet de garder un passage au sec.





**Flashez le QR CODE !**

## Aménagement d'un en

Maître d'ouvrage  
Ville de Caen  
Coût  
non spécifié  
Type marché  
non spécifié  
Surface  
81 165 m<sup>2</sup>  
Date livraison  
Novembre 1983



Une grande variété d'espaces : ouvertures  
évitant la monotonie

- Une ambiance de jardin pour  
«changer de paysage»
- 
- Des chemins, entre les haies pour rester  
en «propre espace»
- 

**LE CIMETIÈRE SAINT-GERMAIN**  
Ancien cimetière communal entourant l'église Saint-Germain à Versen

**Maître d'ouvrage**  
Ville de Versen

**Coût**  
non spécifié

**Type marché**  
non spécifié

**Surface**  
2 350 m<sup>2</sup>

**Date livraison**  
XVI<sup>e</sup> siècle



Le parvis de l'église est ouvert et adossé sur la rue Saint-Martin.



**LE CIMETIÈRE DORMANT SAINT-PIERRE**  
Ancien cimetière de Caen, lieu d'histoire et de recueillement

**Maître d'ouvrage**  
Ville de Caen

**Coût**  
non spécifié

**Type marché**  
non spécifié

**Surface**  
6 890 m<sup>2</sup>

**Date livraison**  
1283



### LES POINTS FORTS DU CIMETI

- Les cheminements répondent également à l'architecture de l'église Saint-Germain : la palette végétale est choisie avec soin, pour rendre l'espace du cimetière équilibré pour les visiteurs. La manière élégante de rendre hommage à l'histoire du recueillement, sans le transformer en un espace d'ouverture visuelle sur la route de Saint-Marc, permet de découvrir l'église et le cimetière de

Conformément au décret du roi Louis XVI qui, pour des raisons de santé publique, avait interdit les sépultures dans les églises, le cimetière a été créé en 1783 pour recevoir les corps.

- Le cimetières sont des lieux d'attachement aux défunts. Le cimetière de la ville de Paris est l'un des plus anciens de France. Il est situé à l'extrémité sud-est de la ville, à l'extrémité de la rue de la Vierge. Il est le lieu de sépulture de nombreux personnages célèbres, dont Louis XIV, Louis XV, Louis XVI, Louis XVIII, Louis XIX, Louis XX, Louis XXI, Louis XXII, Louis XXIII, Louis XXIV, Louis XXV, Louis XXVI, Louis XXVII, Louis XXVIII, Louis XXIX, Louis XXX, Louis XXXI, Louis XXXII, Louis XXXIII, Louis XXXIV, Louis XXXV, Louis XXXVI, Louis XXXVII, Louis XXXVIII, Louis XXXIX, Louis XL, Louis XLI, Louis XLII, Louis XLIII, Louis XLIV, Louis XLV, Louis XLVI, Louis XLVII, Louis XLVIII, Louis XLIX, Louis L, Louis LI, Louis LII, Louis LIII, Louis LIV, Louis LV, Louis LVI, Louis LVII, Louis LVIII, Louis LVIX, Louis LX, Louis LXI, Louis LXII, Louis LXIII, Louis LXIV, Louis LXV, Louis LXVI, Louis LXVII, Louis LXVIII, Louis LXIX, Louis LXX, Louis LXXI, Louis LXXII, Louis LXXIII, Louis LXXIV, Louis LXXV, Louis LXXVI, Louis LXXVII, Louis LXXVIII, Louis LXXIX, Louis LXXX, Louis LXXXI, Louis LXXXII, Louis LXXXIII, Louis LXXXIV, Louis LXXXV, Louis LXXXVI, Louis LXXXVII, Louis LXXXVIII, Louis LXXXIX, Louis XLXXX, Louis XLXXXI, Louis XLXXXII, Louis XLXXXIII, Louis XLXXXIV, Louis XLXXXV, Louis XLXXXVI, Louis XLXXXVII, Louis XLXXXVIII, Louis XLXXXIX, Louis LXXXX, Louis LXXXXI, Louis LXXXXII, Louis LXXXXIII, Louis LXXXXIV, Louis LXXXXV, Louis LXXXXVI, Louis LXXXXVII, Louis LXXXXVIII, Louis LXXXXIX, Louis LXXXXX, Louis LXXXXXI, Louis LXXXXII, Louis LXXXXIII, Louis LXXXXIV, Louis LXXXXV, Louis LXXXXVI, Louis LXXXXVII, Louis LXXXXVIII, Louis LXXXXIX, Louis LXXXXX.

## LE CIMETIÈRE COMMUNAL DE NAMPIOCHE À IFS

**Maître d'ouvrage**  
Commune de Ifs

**Coût**  
environ 600 000 €

**Type marché**  
non spécifié

**Surface**  
16 408 m<sup>2</sup>

**Date livraison**  
2010



## LE CIMETIERE PAYSAGER À LOUVIGNY

Aménagement d'un second cimetière dans une commune de 3 000 habitants

**Maître d'ouvrage**  
Commune de L...

**Coût**  
non spécifié

**Type marché**  
non spécifié

**Surface**  
8 974 m²

**Date livraison**  
2003



### LES POINTS FORTS DU CIMETIÈRE

- Une trame arborescente à investir progressivement
- Un choix d'essences judicieux : arbres-tiges bas créent au-dessus des rangées de tonbeux. Les espèces apportent un détail esthétique à l'ensemble : force et floraison variées, tonbeux de couleur, etc.
- Une volonté d'être sur le grand paysage au moyen de ces haies pour créer des fenêtres sur le jardin (couleur, formes, ...)
- Un enlèvement de la topographie au nord et au sud de la butte isolant visuellement le cimetière de la zone d'habitatements.



**Flashez le QR CODE !**





Le CAUE du Calvados  
est disponible pour vous accompagner  
dans vos réflexions

**Merci de votre attention**