

Création d'un Eco-hameau
exemplaire
« Les chemins verts »
À Hébécrevon (50)



FOLIUS
ECOPAYSAGE



Sommaire

- Quelques mots sur la commune d'Hébécrevon...
- Notre projet

Ses qualités architecturales

Ses qualités de vie de sociale

Ses qualités environnementales



FOLIUS
ECOPAYSAGE





Hébécrevon, commune dynamique et attractive

Hébécrevon,
au cœur de la Manche

- à 5mn de Saint Lô, accès direct sur la 4 voies-sortie 7
- 1 réseau de professionnels de santé avec médecin, pharmacien, kinésithérapeute, infirmiers
- 1 Union Commerciale et Artisanale avec boulangerie, boucherie, coiffeurs, épicerie, bar-tabac-journaux, garage
- 1 groupe scolaire dynamique avec 5 classes
- 1 réseau associatif dense



FOLIUS
ECOPAYSAGE

Quelques mots sur la commune d'Hébécrevon ...

Ici prochainement : **Maison de Santé - Hébécrevon**



Maître d'ouvrage : **MAIRIE de HEBECREYON** - PC n°050 239 12 W0006

Architectes : **ALEX & LETENNEUR ARCHITECTURE / DESIGN / PAYSAGE**



520 m² sur RDC et ETAGE, avec ascenseur

PHARMACIE

CABINET KINESITHERAPIE

CABINET INFIRMIERS

3 CABINETS MEDECINS GENERALISTES

1 CABINET DENTAIRE

ESPACES ATTENTE

SANITAIRES



FOLIUS
ECOPAYSAGE

La salle socio-culturelle



Le pôle sportif



UNE DÉMARCHE DE QUALITÉ ENVIRONNEMENTALE

LES ÉQUIPEMENTS
EXISTANTS SONT
CONSERVÉS

LE PROGRAMME EST
ADAPTÉ AUX BESOINS

- Un nouveau terrain aux normes et éclairé (option)
- Un vestiaire-douche et un Club House
- Un parking enrobé de 36 places
- Un parcours sportif et des jeux d'enfants
- Un terrain de boule et un abri ouvert
- Une implantation à proximité des usagers



Généralités

- Situation : dans une ancienne prairie
- Surface du projet : 3.5 ha
- Coût : 1 000 000 € HT
- Nombre de parcelles :
 - . 26 parcelles individuelles en accession
 - . 3 parcelles destinées à l'aide à l'accession (bailleur)



FOLIUS
ECOPAYSAGE



Une démarche participative

- CAUE / DDTM
 - Architecte Cabinet Folius / Prytech
 - Les entreprises
 - Les habitants
-
- La presse – Village Magazine



FOLIUS
ECOPAYSAGE

Notre projet

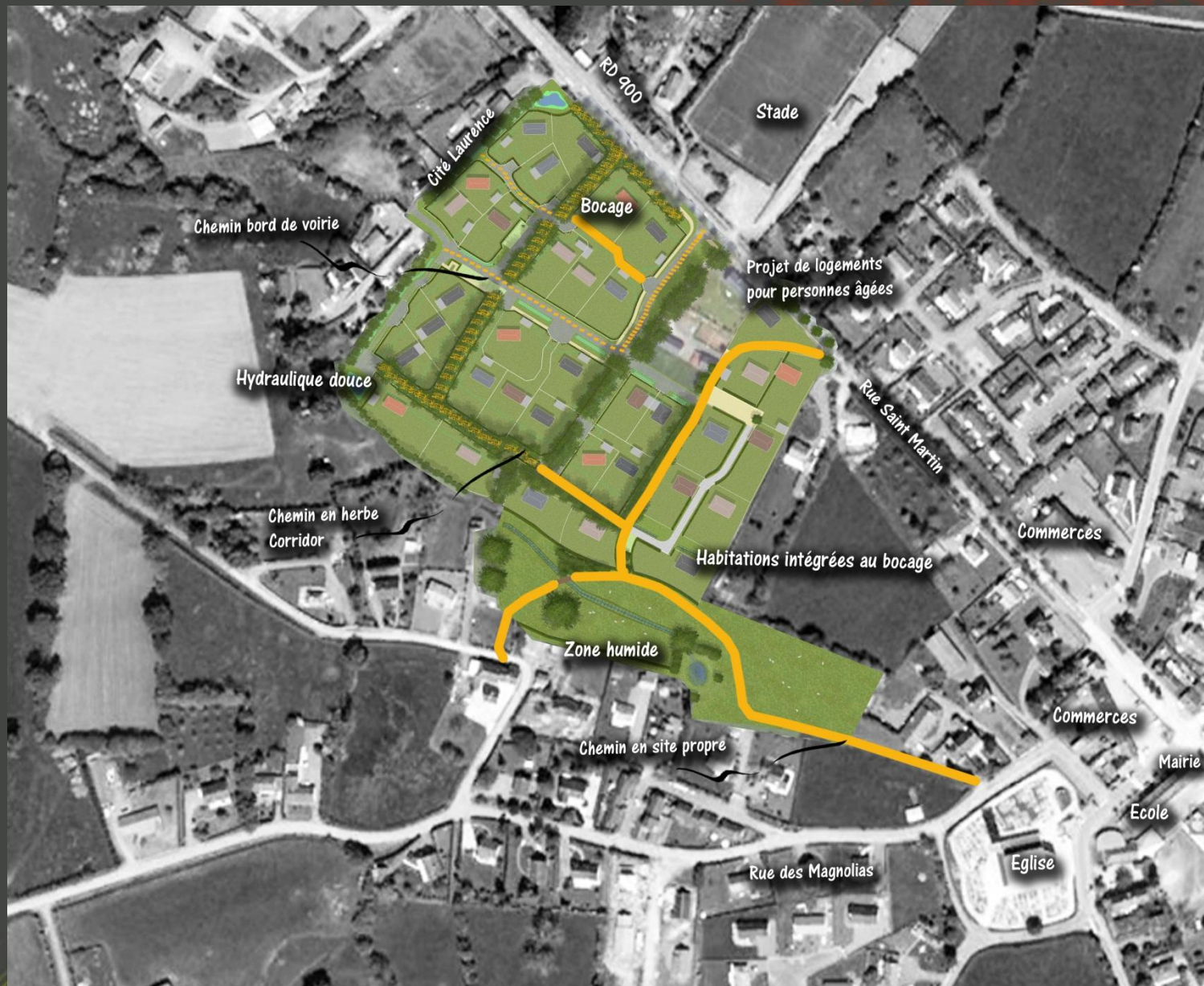
« Vivre la campagne à la campagne »

- Ses qualités architecturales
- Ses qualités de vie de sociale
- Ses qualités environnementales



FOLIUS
ECOPAYSAGE

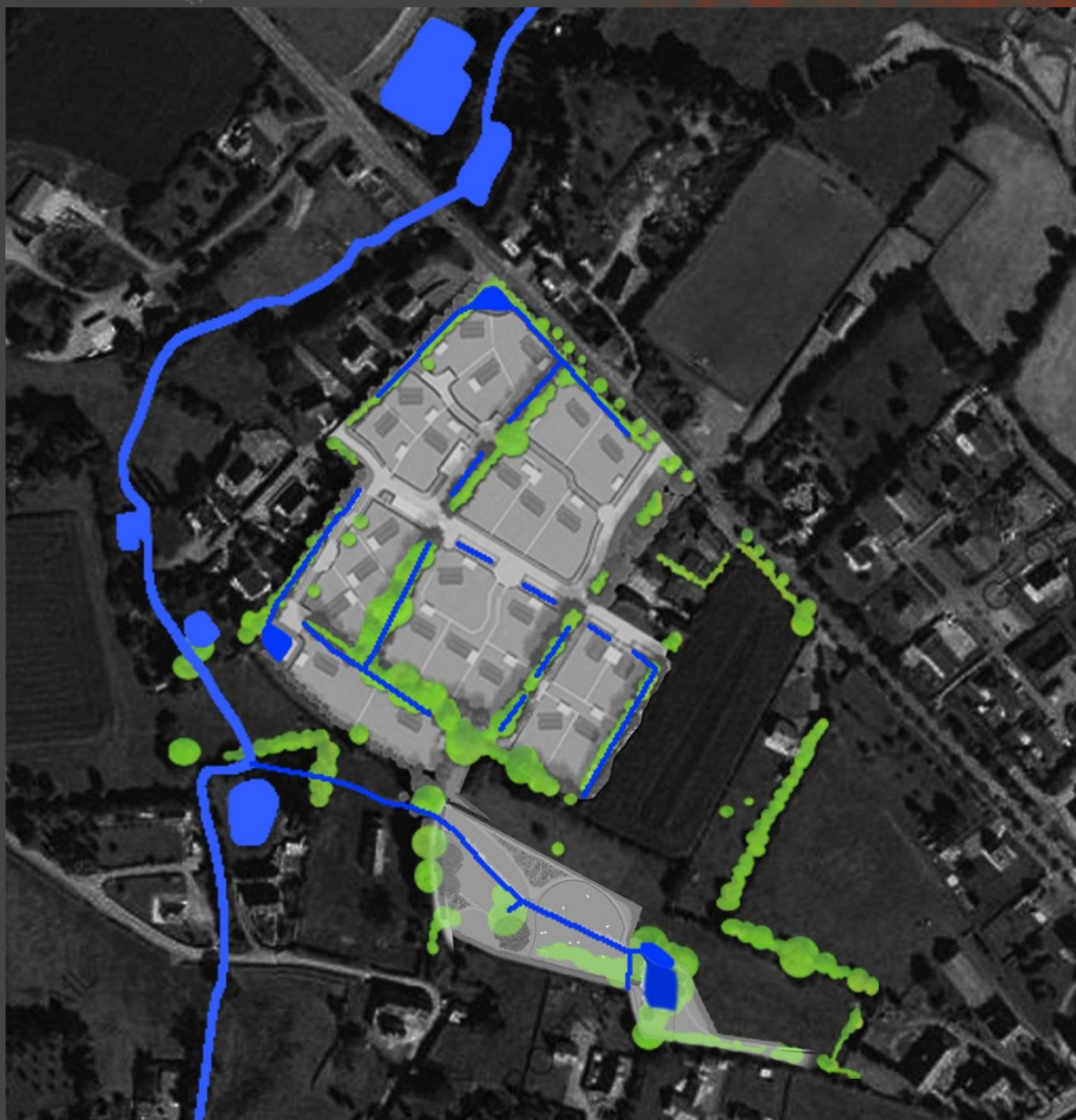




FOLIUS
ECOPAYSAGE



FOLIUS
ECOPAYSAGE

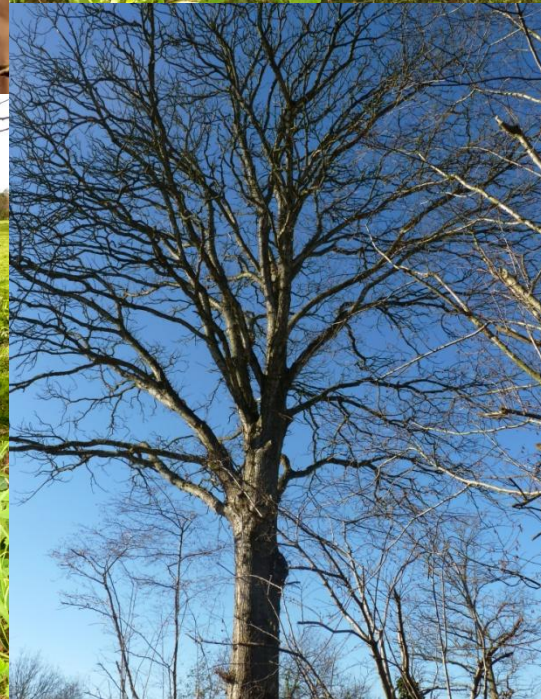


FOLIUS
ECOPAYSAGE



FOLIUS
ECOPAYSAGE





Conserver

S'intégrer

Préserver

Composer

Respecter



FOLIUS
ECOPAYSAGE

Merci pour votre attention ...



FOLIUS
ECOPAYSAGE